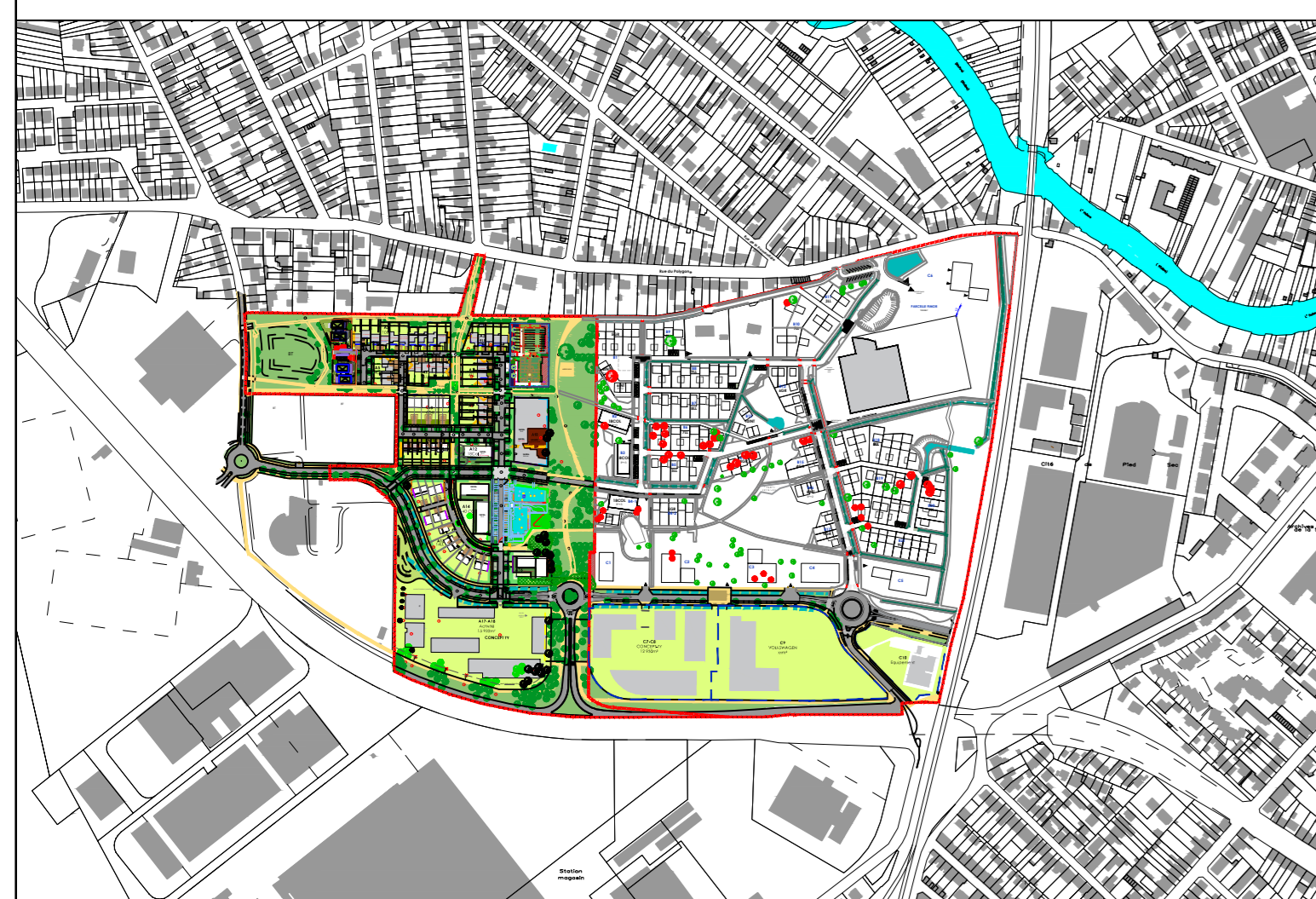


LÉGENDE

- Limite de ZAC
- ▬▬▬▬ Limite de phases
- Limite opérations
- EXISTANTS**
- Arbre existant conservé
- Arbre existant supprimé
- Espace boisé existant à nettoyer et conforter
- PLANTATIONS ET ESPACES NATURELS**
- Arbre-tige
- Cépée
- Vivace et graminée
- Massif arbustif
- Graminée sur noue
- Gazon sur noue
- Gazon / Prairie
- Taillis
- Station d'hélianthes (plante protégée)
- Bassin planté (gazon/graminées/vivaces)
- RETELEMENTS**
- Voirie en enrobé
- Revêtement spécifique (résine ou grenailage)
- Stationnement public
- Aire de jeux en sol amortissant
- Placette en pavés
- Cheminement doux en stabilisé renforcé
- MOBILIER**
- Jeu (emprise surface de sécurité)
- ▬ Signalétique aire de jeux
- Potelet fixe
- Potelet amovible
- Corbeille
- Borne de propriété canine
- Banc en métal/bois
- Fauteuil en métal/bois
- Appui-vélo
- Clôture de protection des Hélianthes
- ▲ Signalétique pédagogique Hélianthes
- Ganivelle de protection des massifs
- Table de pique nique
- Garde-corps sur ouvrage existant
- Gabion de soutènement H.max 1m

COMMUNE DU MANS

ZAC DE LA CARTOUCHERIE



PLAN MASSE

Echelle : 1/500



| Int | Date | Nature des modifications |
|-----|--------------|--------------------------|
| A | 30 JUIN 2022 | |

| Maître d'ouvrage : | | Cénovia | |
|---------------------|--|---------------|--|
| 41 rue de l'Éclair | | 72000 LE MANS | |
| Tél: 02 43 39 19 70 | | | |

| Maîtrise d'œuvre : | | IDUP | | SETUR | |
|---------------------------|--|---------------------------------------|--|------------------------------------|--|
| URBANISME-PAYSAGE | | URBANISME-PAYSAGE | | URBANISME-PAYSAGE | |
| 99, boulevard des Anglais | | 16 rue de la Croix ou Poires BP 97637 | | 33174 CHARENTAIS DE BRETAGNE Cedex | |
| 44 100 NANTES | | Tél: 02 28 08 81 80 | | Tél: 02 51 84 97 40 | |
| email: urban@idup.org | | | | | |

